

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
PRIMĂRIA
Nr. 4639 din 26 mai 2023
Dosar nr.2/S/2023

PROCES - VERBAL
încheiat astăzi 26 mai 2023

Subsemnatul Tîpa Emilian, secretarul general al comunei Todirești, județul Suceava, am procedat astăzi data de mai sus la afișarea, proceselor verbale al ședințelor consiliului local din datele de 28 aprilie 2023 și 9 mai 2023..

SECRETAR GENERAL ,

Tîpa Emilian

TE/TE
Ex.2

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

PROCES VERBAL

încheiat astăzi, 28 aprilie 2023, în ședința ordinară a Consiliului local al comunei Todirești, județul Suceava

Ședința de consiliu a fost convocată de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești prin Dispoziția scrisă nr. 76 din 21 aprilie 2023.

Domnul Tipa Emilian, secretarul general a comunei Todirești, constată că la ședință sunt prezenți 14 consilieri din totalul de 15 consilieri locali în funcție convocați, inclusiv domnul viceprimar Bejinari Constantin. Lipsește motivat domnul consilier Rîpan Ioan.

La ședință mai participă domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești, județul Suceava, domnul Tipa Emilian, secretarul general a comunei Todirești, domnul Bădăluță Gheorghe care asigura transmiterea online a ședinței și domnul Grosu Nicolae din cabinetul primarului..

Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, transmite online ședința.

Domnul consilier Bejinari Constantin, președintele de ședință ales în condițiile respectiv art. 123, alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 a privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, deschide ședința, prezentând proiectul ordinii de zi.

1. Supunerea spre aprobare a procesului verbal al ședinței Consiliului local al comunei Todirești, județului Suceava, din data de 24 martie 2023.

Prezintă: secretarul general al comunei

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024, cu rata inflației de 13,8 %, înregistrat sub nr. 24/PHCLT din 10 aprilie 2023.
Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.
3. Proiect de hotărâre privind actualizarea situației terenurilor disponibile pentru acordarea beneficiarilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală, înregistrat sub nr. 25/PHCLT din 12 aprilie 2023.
Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.
4. Proiect de hotărâre privind stabilirea unor măsuri pentru delegarea gestiunii activității de colectare și transport a deșeurilor municipale, inclusiv operarea stațiilor de transfer și a centrelor

de colectare cu aport voluntar în Județul Suceava, înregistrat sub nr. 23/PHCLT din 10 aprilie 2023.

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și susținerea contribuției financiare aferente cheltuielilor implementării proiectului și care nu sunt finanțate de AFM, înregistrat sub nr. 27/PHCLT din 20 aprilie 2023.

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, reprezentând noua valoare a investiției “ *ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA TODIREȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA*” finanțat prin *Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, compusă din valoarea serviciilor /lucrărilor executate decontate sau și valoarea rest de executat*, înregistrat sub nr. 26/PHCLT din 20 aprilie 2023.

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării, prin licitație publică, a unor suprafețe de teren ce aparțin domeniului privat al comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat sub nr. 21/PHCLT din 31 martie 2023

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării, prin licitație publică, a suprafeței de teren de 20.000 mp având nr. cadastral 33456 înscrisă în CF 33456 Todirești, ce aparține domeniului privat al comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat sub nr. 22/PHCLT din 31 martie 2023

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.

9. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință, începând cu luna mai 2023 până în luna iulie 2023, inclusiv, , înregistrat sub nr. 28/PHCLT din 20 aprilie 2023

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor.

10. Diverse.

Domnul președinte de ședință Bejinari Constantin, întreabă dacă mai sunt probleme de ridicat în legătură cu ordinea de zi.

Domnul primar propune includerea pe ordinea de zi a proiectului de hotărâre: privind modificarea art. 5 din Hotărârea Consiliului local al comunei Todirești, județul Suceava nr. 70 din 29 noiembrie 2022 cu privire la implementarea proiectului “*MODERNIZARE DRUM DE INTERES LOCAL PRIN MASURA 4/6B IN SAT COSTANA, COMUNA TODIRESTI, JUDEȚUL SUCEAVA*”

Înainte de aprobarea ordinii de zi domnul Tipa Emilian, secretarul general al comunei Todirești, județul Suceava aduce la cunoștința consilierilor locali că proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi sunt însoțite de referatele de aprobare, rapoartele compartimentelor de resort din

cadrul aparatului de specialitate al primarului, avizele cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate al consiliului local.

Nemaifiind alte probleme de ridicat, se supune la vot proiectul ordinii de zi.

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva și nici o abținere proiectul ordinii de zi a fost aprobat, inclusiv cu cele aduse de domnul primar.

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi, respectiv aprobarea procesului verbal al ședinței Consiliului local al comunei Todirești, județului Suceava, din data de 24 martie 2023.

Nefiind obiecții sau discuții, domnul președinte de ședință Bejinari Constantin l-a supus la vot.

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva și nici o abținere, procesul verbal a fost aprobat.

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi, respectiv proiectul hotărâre privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024, cu rata inflației de 13,8 %, . Domnul președinte de ședință i-a dat cuvântul primarului pentru a prezenta referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Doamnelor Bejinari Constantin în calitate de președinte al Comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

1. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin arată că față de oameni se mărește instant, dat pensiile și salariile nu.

Nemifiind discuții, domnul președinte de ședință a supus la vot.

Cu 13 voturi pentru, 0 împotriva și o abținere domnul consilier Sahlean Radu-Florin, proiectul de hotărâre a fost aprobat

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind actualizarea situației terenurilor disponibile pentru acordarea beneficiarilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală Domnul președinte de ședință i-a dat cuvântul primarului pentru a prezenta referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

1. Domnul Sahlean Radu-Florin, întreabă cum a fost logica unele terenuri de 700 mp și altele de 1000 mp ?

2. **Domnul Bădăluță Gheorghe, arată că terenurile sunt situate pe amplasamente diferite.**
3. **Domnul primar, arată că până acuma s-au măsurat la compas, iar din măsurătorile făcute cu aparatele au reeșit aceste valori. Ce facem cu terenul găsit în plus ?**
4. **Domnul consilier Bocancea Nicolai, arată că trebuia puse la dispoziție dosarele, cui se dă celor căsătoriți sau celor necăsătoriți ?**
5. **Domnul consilier Avram Vasile, arată că aceste terenuri se dau celor care se încadrează în lege, cu poosibilitatea să-l cumpere.**
6. **Domnul primar, arată că urmează un al proiect de hotărâre pentru aprobare dosare, Ir beneficiarii au obligația să construiască.**

Nemaifiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantin l-a supus la vot..

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva, și nici o abținere, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind stabilirea unor măsuri pentru delegarea gestiunii activității de colectare și transport a deșeurilor municipale, inclusiv operarea stațiilor de transfer și a centrelor de colectare cu aport voluntar în Județul Suceava,. Domnul președinte de sedință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

1. **Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, întreabă dacă este vorba de ceea ce s-a discutat în repetate rânduri de un operator singular pe întreg județul ?**
2. **Domnul primar, arată că da**

Nemaifiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantine, l-a supus la vot.

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva și nici o abținere, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și susținerea contribuției financiare aferente cheltuielilor implementării proiectului și care nu sunt finanțate de AFM, Domnul președinte de sedință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul consilier Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantine, l-a supus la vot.

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva și nici o abținere, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, reprezentând noua valoare a investiției “ *ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA TODIREȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA*” finanțat prin *Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, compusă din valoarea serviciilor /lucrărilor executate decontate sau și valoarea rest de executat* . Domnul președinte de ședință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul consilier Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

1. Domnul Grosu Nicolae arată că la aducțiunea de apă conductele au fost găsite la mai puțin de 1 m adâncime.
2. Domnul consilier Avram Vasile, arată că proiectul este pornit din anul 2009, s-a rugat și el de constructor, primul proiect era cu apă la cișmea și a fost modificat cu aducțiune la fiecare gospodărie.. Recepție lucrărilor se face inclusiv de dirigințele de șantier.
3. Domnul Grosu Nicolae, când a fost numit diirigințele de lșantier a fost președinte de ședință, pentru ce l-am plătit, dacă lucrările au fost făcute prost.
4. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin arată că a fost și el pe teren, cu toate cele făcute, instalația poate fi pusă în funcțiune ?

Nemaifiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantine, l-a supus la vot.

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva și nici o abținere, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Se trece la punctul 7 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării, prin licitație publică, a unor suprafețe de teren ce aparțin domeniului privat al comunei Todirești, județul Suceava. Domnul președinte de ședință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la

proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul consilier Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

1. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, întreabă care este situația juridică a acestor terenuri ?
2. Domnul primar, arată că aceste terenuri au fost date în concesiune, nu s-a construit iar acum se scot la licitați pentru vânzare.
3. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, prezintă amendamentul la proiectul de hotărâre.

Supus la vot amendamentul a fost respins în unanimitate de voturi..

Nemaifiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantine, l-a supus la vot.

Cu 12 voturi pentru, nici unul împotriva și două abțineri, domnii consilieri Sahlean Radu-Florin și Ignat Petru-Vasilică, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul președinte de ședință solicită propuneri pentru numirea consilierilor locali în comisia de licitație, prin vot secret.

Domnul consilier Bejinari Constantin propune pe domnul consilier Picler Constantin.

Doamna consilier Grigorean Ilena, propune pe domnul consilier Boghian Avram.

Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, propune pe domnul consilier Bocancea Niculai.

Domnul secretar general completează buletinele de vot, timp în care se i-a o pauză.

După revenirea din pauză, se trece la vot. După votare se numără votul și se completează procesul verbal de numărătoare a voturilor, rezultând:

Domnul consilier Picler Constantin, obține 10 voturi;

Domnukl consilier Boghian Avram obține 8 voturi;

Domnul consilier Bocancea Niculai, obține 6 voturi:

Două voturi au fost nule;

Domnii consilier Picler Constantin și Boghian Avram au fost aleși membrii în comisia de licitație.

Se trece la punctul 8 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării, prin licitație publică, a suprafeței de teren de 20.000 mp având nr. cadastral 33456 înscrisă în CF 33456 Todirești, ce aparține domeniului privat al comunei Todirești, județul Suceava, Domnul președinte de ședință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul consilier Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

Domnul președinte de ședință arată că la acest proiect de hotărâre s-au depus două amendamente, cu privire la prețul de pornire a licitației, respectiv, domnul consilier Sahlean Radu-Florin pentru suma de pornire a licitației de 180.000 lei, iar domniile consilieri Bejinari Constantin, Trandafir Ilie-Dorel și Boghian Avram, pentru prețul de pornire a licitației de la 130.000 lei.

Domnul consilier Avram Vasile propune un preț de pornire a licitației de la 330.000 lei. Amendamentul fiind depus în cadrul ședinței, nu poate fi luat în considerare în conformitate cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local.

1. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, arată că ceide la privat trebuie să se îmbogățească, iar statul trebuie să piardă.
2. Domnul consilier Bocancea Niculai, arată că prețul propus de domnul consilier Sahlean Radu-Florin i se pare cel mai apropiat de realitate. Întrebă ce garanție are că în acel loc nu se va face o balastieră ?
3. Domnul primar, arată că se poate face și o concesiune pe acest teren, unde se poate impune anumite restricții..
4. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, arată că luând în considerare sumele care se încasează anual din concesiuni, aceasta ar fi cea mai bună alegere. Prin concesiune în următorii 25 ani vin bani la primărie, la vânzare s-a vândut și gata.
5. Domnul consilier Avram Vasile, arată că în conformitate cu OUG nr. 57/219, noi consilierii putem propune. În urmă cu câțiva ani s-a vândut în centrul Todireștiului 10 ari de tere, s-a propus un preț de 15000 lei, iar în consiliu s-a ajuns la un preț de pornire de 35.000 lei.

6. **Domnul consilier Boghian Avram, arată că trebuie să venim în sprijinul investitorilor, pentru crearea de locuri de muncă.**
7. **Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, prezintă amendamentul la proiectul de hotărâre.**
8. **Domnul consilier Bejinari Constantin, prezintă amendamentul la proiectul de hotărâre.**

Supuse la vot amendamentele au fost respinse în unanimitate de voturi..

Nemaifiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantine, l-a supus la vot.

Cu 7 voturi pentru, 7 împotriva și nici oabțineri, proiectul de hotărâre a fost respins.

Se trece la punctul 9 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință, începând cu luna mai 2023 până în luna iulie 2023, inclusiv,. Domnul președinte de ședință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul consilier Sahlean Radu-Fklorin în calitate de președinte al comisiei juridice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se solicită propuneri:

Domnul consilier Pentilescu Costel propune pe domnul consilier Avram Vasile;

Domnul consilier Sahlean Radu-Florin propune pe domnul consilier Bejinari Constantin;

Doamna consilier Grigorean Ilena, propune pe domnul consilier Boghian Avram;

Supuse la vot propuneri făcute , domnul consilier obținând 4 voturi, domnul consilier Boghian Avram 4 voturi, iar domnul consilier Bejinari Constantin cu două voturi pentru, au fost respinse, iar hotărârea a fost respinsă, urmând a fi adoptată o altă hotărâre în următoarea ședință.

Se trece la punctul 10 al ordinii de zi, respectiv proiectul de privind modificarea art. 5 din Hotărârea Consiliului local al comunei Todirești, județul Suceava nr. 70 din 29 noiembrie 2022 cu privire la implementarea proiectului”*MODERNIZARE DRUM DE INTERES LOCAL PRIN MASURA 4/6B IN SAT COSTANA, COMUNA TODIRESTI, JUDETUL SUCEAVA*”

Domnul președinte de ședință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este

însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul consilier Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantine, l-a supus la vot.

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva și nici o abținere, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

În continuare se trece la punctul diverse:

1. Domnul primar, arată că intenționează să facă demersurile pentru obținerea unui credit.
2. Domnul consilier Avram Vasile, arată că nu este oportun, întrucât la accesarea de fonduri interne sau europene s-ar putea să ne încurce..

Nemaifiind discuții în încheiere, domnul președinte de ședință, Bejinari Constantin a mulțumit tuturor, pentru participarea la lucrările ședinței.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL,

Bejinari Constantin

Tipa Emilian

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

PROCES VERBAL

încheiat astăzi, 28 aprilie 2023, în ședința ordinară a Consiliului local al comunei Todirești, județul Suceava

Ședința de consiliu a fost convocată de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești prin Dispoziția scrisă nr. 76 din 21 aprilie 2023.

Domnul Tipa Emilian, secretarul general a comunei Todirești, constată că la ședință sunt prezenți 14 consilieri din totalul de 15 consilieri locali în funcție convocați, inclusiv domnul viceprimar Bejinari Constantin. Lipsește motivat domnul consilier Rîpan Ioan.

La ședință mai participă domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești, județul Suceava, domnul Tipa Emilian, secretarul general a comunei Todirești, domnul Bădăluță Gheorghe care asigura transmiterea online a ședinței și domnul Grosu Nicolae din cabinetul primarului..

Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, transmite online ședința.

Domnul consilier Bejinari Constantin , președintele de ședință ales în condițiile respectiv art. 123, alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 a privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, deschide ședința, prezentând proiectul ordinii de zi.

11. Supunerea spre aprobare a procesului verbal al ședinței Consiliului local al comunei Todirești, județului Suceava, din data de 24 martie 2023.

Prezintă: secretarul general al comunei

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024, cu rata inflației de 13,8 %, înregistrat sub nr. 24/PHCLT din 10 aprilie 2023.

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.

13. Proiect de hotărâre privind actualizarea situației terenurilor disponibile pentru acordarea beneficiarilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală, înregistrat sub nr. 25/PHCLT din 12 aprilie 2023.

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.

14. Proiect de hotărâre privind stabilirea unor măsuri pentru delegarea gestiunii activității de colectare și transport a deșeurilor municipale, inclusiv operarea stațiilor de transfer și a centrelor de colectare cu aport voluntar în Județul Suceava, înregistrat sub nr. 23/PHCLT din 10 aprilie 2023.

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și susținerea contribuției financiare aferente cheltuielilor implementării proiectului și care nu sunt finanțate de AFM, înregistrat sub nr. 27/PHCLT din 20 aprilie 2023.

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, reprezentând noua valoare a investiției “ *ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA TODIREȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA*” finanțat prin *Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, compusă din valoarea serviciilor /lucrărilor executate decontate sau și valoarea rest de executat*, înregistrat sub nr. 26/PHCLT din 20 aprilie 2023.

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării, prin licitație publică, a unor suprafețe de teren ce aparțin domeniului privat al comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat sub nr. 21/PHCLT din 31 martie 2023

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării, prin licitație publică, a suprafeței de teren de 20.000 mp având nr. cadastral 33456 înscrisă în CF 33456 Todirești, ce aparține

domeniului privat al comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat sub nr. 22/PHCLT din 31 martie 2023

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.

19. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință, începând cu luna mai 2023 până în luna iulie 2023, inclusiv, , înregistrat sub nr. 28/PHCLT din 20 aprilie 2023

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor.

20. Diverse.

Domnul președinte de ședință Bejinari Constantin, întreabă dacă mai sunt probleme de ridicat în legătură cu ordinea de zi.

Domnul primar propune includerea pe ordinea de zi a proiectului de hotărâre: privind modificarea art. 5 din Hotărârea Consiliului local al comunei Todirești, județul Suceava nr. 70 din 29 noiembrie 2022 cu privire la implementarea proiectului "MODERNIZARE DRUM DE INTERES LOCAL PRIN MASURA 4/6B IN SAT COSTANA, COMUNA TODIRESTI, JUDETUL SUCEAVA"

Înainte de aprobarea ordinii de zi domnul Tipa Emilian, secretarul general al comunei Todirești, județul Suceava aduce la cunoștința consilierilor locali că proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi sunt însoțite de referatele de aprobare, rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, avizele cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate al consiliului local.

Nemaifiind alte probleme de ridicat, se supune la vot proiectul ordinii de zi.

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva și nici o abținere proiectul ordinii de zi a fost aprobat, inclusiv cu cele aduse de domnul primar.

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi, respectiv aprobarea procesului verbal al ședinței Consiliului local al comunei Todirești, județului Suceava, din data de 24 martie 2023.

Nefiind obiecții sau discuții, domnul președinte de ședință Bejinari Constantin l-a supus la vot.

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva și nici o abținere, procesul verbal a fost aprobat.

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi, respectiv proiectul hotărâre privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024, cu rata inflației de 13,8 %, . Domnul președinte de ședință i-a dat cuvântul primarului pentru a prezenta referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Doamna Bejinari Constantin în calitate de președinte al Comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

- 2. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin arată că față de oameni se mărește instant, dat pensiile și salariile nu.**

Nemifiind discuții, domnul președinte de ședință a supus la vot.

Cu 13 voturi pentru, 0 împotriva și o abținere domnul consilier Sahlean Radu-Florin, proiectul de hotărâre a fost aprobat

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind actualizarea situației terenurilor disponibile pentru acordarea beneficiarilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală Domnul președinte de ședință i-a dat cuvântul primarului pentru a prezenta referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

- 7. Domnul Sahlean Radu-Florin, întreabă cum a fost logica unele terenuri de 700 mp și altele de 1000 mp ?**
- 8. Domnul Bădăluță Gheorghe, arată că terenurile sunt situate pe amplasamente diferite.**
- 9. Domnul primar, arată că până acuma s-au măsurat la compas, iar din măsurătorile făcute cu aparatele au reeșit aceste valori. Ce facum cu terenul găsit în plus ?**
- 10. Domnul consilier Bocancea Nicolai, arată că trebuia puse la dispoziție dosarele, cui se dă celor căsătoriți sau celor necăsătoriți ?**
- 11. Domnul consilier Avram Vasile, arată că aceste terenuri se dau celor care se încadrează în lege, cu posibilitatea să-l cumpere.**
- 12. Domnul primar, arată că urmează un al proiect de hotărâre pentru aprobare dosare, Ir beneficiarii au obligația să construiască.**

Nemaifiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantin l-a supus la vot..

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva, și nici o abținere, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind stabilirea unor măsuri pentru delegarea gestiunii activității de colectare și transport a deșeurilor municipale, inclusiv operarea stațiilor de transfer și a centrelor de colectare cu aport voluntar în Județul Suceava,. Domnul președinte de ședință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul

compartimentului de resort. Domnul Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

3. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, întreabă dacă este vorba de ceea ce s-a discutat în repetate rânduri de un operator singular pe întreg județul ?

4. Domnul primar, arată că da

Nemaifiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantine, l-a supus la vot.

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva și nici o abținere, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și susținerea contribuției financiare aferente cheltuielilor implementării proiectului și care nu sunt finanțate de AFM, Domnul președinte de ședință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul consilier Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantine, l-a supus la vot.

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva și nici o abținere, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, reprezentând noua valoare a investiției **“ ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA TODIREȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA”** finanțat prin *Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, compusă din valoarea serviciilor /lucrărilor executate decontate sau și valoarea rest de executat* . Domnul președinte de ședință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul consilier Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

5. Domnul Grosu Nicolae arată că la aducțiunea de apă conductele au fost găsite la mai puțin de 1 m adâncime.

6. **Domnul consilier Avram Vasile, arată că proiectul este pornit din anul 2009, s-a rugat și el de constructor, primul proiect era cu apă la cișmea și a fost modificat cu aducțiune la fiecare gospodărie.. Recepție lucrărilor se face inclusiv de dirigințele de șantier.**
7. **Domnul Grosu Nicolae, când a fost numit diirigințele de lșantier a fost președinte de ședință, pentru ce l-am plătit, dacă lucrările au fost făcute prost.**
8. **Domnul consilier Sahlean Radu-Florin arată că a fost și el pe teren, cu toate cele făcute, instalația poate fi pusă în funcțiune ?**

Nemaifiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantine, l-a supus la vot.

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva și nici o abținere, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Se trece la punctul 7 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării, prin licitație publică, a unor suprafețe de teren ce aparțin domeniului privat al comunei Todirești, județul Suceava. Domnul președinte de sedință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul consilier Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

4. **Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, întreabă care este situația juridică a acestor terenuri ?**
5. **Domnul primar, arată că aceste terenuri au fost date în concesiune, nu s-a construit iar acum se scot la licitați pentru vânzare.**
6. **Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, prezintă amendamentul la proiectul de hotărâre.**

Supus la vot amendamentul a fost respins în unanimitate de voturi..

Nemaifiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantine, l-a supus la vot.

Cu 12 voturi pentru, nici unul împotriva și două abțineri, domnii consilieri Sahlean Radu-Florin și Ignat Petru-Vasilică, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul președinte de ședință solicită propuneri pentru numirea consilierilor locali în comisia de licitație, prin vot secret.

Domnul consilier Bejinari Constantin propune pe domnul consilier Picler Constantin.

Doamna consilier Grigorean Ilena, propune pe domnul consilier Boghian Avram.

Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, propune pe domnul consilier Bocancea Nicolai.

Domnul secretar general completează buletinele de vot, timp în care se i-a-o pauză.

După revenirea din pauză, se trece la vot. După votare se numără votul și se completează procesul verbal de numărătoare a voturilor, rezultând:

Domnul consilier Picler Constantin, obține 10 voturi;

Domnul consilier Boghian Avram obține 8 voturi;

Domnul consilier Bocancea Nicolai, obține 6 voturi;

Două voturi au fost nule;

Domnii consilier Picler Constantin și Boghian Avram au fost aleși membrii în comisia de licitație.

Se trece la punctul 8 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării, prin licitație publică, a suprafeței de teren de 20.000 mp având nr. cadastral 33456 înscrisă în CF 33456 Todirești, ce aparține domeniului privat al comunei Todirești, județul Suceava, Domnul președinte de ședință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul consilier Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

Domnul președinte de ședință arată că la acest proiect de hotărâre s-au depăus două amendamente, cu privire la prețul de pornire a licitației, respectiv, domnul consilier Sahlean Radu-Florin pentru suma de pornire a licitației de 180.000 lei, iar domnii consilieri Bejinari Constantin, Trandafir Ilie-Dorel și Boghian Avram, pentru prețul de pornire a licitației de la 130.000 lei.

Domnul consilier Avram Vasile propune un preț de pornire a licitației de la 330.000 lei. Amendamentul fiind depus în cadrul ședinței, nu poate fi luat în considerare în conformitate cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local.

9. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, arată că ceide la privat trebuie să se îmbogățească, iar statul trebuie să piardă.

10. Domnul consilier Bocancea Nicolai, arată că prețul propus de domnul consilier Sahlean Radu-Florin i se pare cel mai apropiat de realitate. Întreabă ce garanție are că în acel loc nu se va face o balastieră ?

11. Domnul primar, arată că se poate face și o concesionare pe acest teren, unde se păoate impune anumite restricții..

12. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, arată că luând în considerare sumele care se încasează anual din concesiuni, aceasta ar fi cea mai bună alegere. Prin conscesiune în următorii 25 ani vin bani la primărie, la vânzare s-a vândut și gata.

13. Domnul consilier Avram Vasile, arată că în conformitate cu OUG nr. 57/219, noi consilierii putem propune. În urmă cu câțiva ane s-a vândut în centrul Todireștiului 10 ari de tere, s-a propus un preț de 15000 lei,iar în consiliu s-a ajuns la un preț de pornire de 35.000 lei.

14. Domnul consilier Boghian Avram, arată că trebuie să venim în sprijinul investitorilor, pentru crearea de locuri de muncă.

15. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, prezintă amendamentul la proiectul de hotărâre.

16. Domnul consilier Bejinari Constantin, prezintă amendamentul la proiectul de hotărâre.

Supuse la vot amendamentele au fost respinse în unanimitate de voturi..

Nemaifiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantine, l-a supus la vot.

Cu 7 voturi pentru, 7 împotriva și nici oabțineri, proiectul de hotărâre a fost respins.

Se trece la punctul 9 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință, începând cu luna mai 2023 până în luna iulie 2023, inclusiv,. Domnul președinte de sedință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este

însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin în calitate de președinte al comisiei juridice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se solicită propuneri:

Domnul consilier Pentilescu Costel propune pe domnul consilier Avram Vasile;

Domnul consilier Sahlean Radu-Florin propune pe domnul consilier Bejinari Constantin;

Doamna consilier Grigorean Ilena, propune pe domnul consilier Boghian Avram;

Supuse la vot propuneri făcute, domnul consilier obținând 4 voturi, domnul consilier Boghian Avram 4 voturi, iar domnul consilier Bejinari Constantin cu două voturi pentru, au fost respinse, iar hotărârea a fost respinsă, urmând a fi adoptată o altă hotărâre în următoarea ședință.

Se trece la punctul 10 al ordinii de zi, respectiv proiectul de privind modificarea art. 5 din Hotărârea Consiliului local al comunei Todirești, județul Suceava nr. 70 din 29 noiembrie 2022 cu privire la implementarea proiectului *”MODERNIZARE DRUM DE INTERES LOCAL PRIN MASURA 4/6B IN SAT COSTANA, COMUNA TODIRESTI, JUDETUL SUCEAVA”*

Domnul președinte de ședință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul consilier Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantine, l-a supus la vot.

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva și nici o abținere, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

În continuare se trece la punctul diverse:

3. Domnul primar, arată că intenționează să facă demersurile pentru obținerea unui credit.
4. Domnul consilier Avram Vasile, arată că nu este oportun, întrucât la accesarea de fonduri interne sau europene s-ar putea să ne încurce..

Nemaifiind discuții în încheiere, domnul președinte de ședință, Bejinari Constantin a mulțumit tuturor, pentru participarea la lucrările ședinței.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL,

Bejinari Constantin

Tipa Emilian

ROMÂNIA

JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

PROCES VERBAL

încheiat astăzi, 28 aprilie 2023, în ședința ordinară a Consiliului local al comunei Todirești, județul Suceava

Ședința de consiliu a fost convocată de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești prin Dispoziția scrisă nr. 76 din 21 aprilie 2023.

Domnul Tipa Emilian, secretarul general a comunei Todirești, constată că la ședință sunt prezenți 14 consilieri din totalul de 15 consilieri locali în funcție convocați, inclusiv domnul viceprimar Bejinari Constantin. Lipsește motivat domnul consilier Rîpan Ioan.

La ședință mai participă domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești, județul Suceava, domnul Tipa Emilian, secretarul general a comunei Todirești, domnul Bădăluță Gheorghe care asigura transmiterea online a ședinței și domnul Grosu Nicolae din cabinetul primarului..

Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, transmite online ședința.

Domnul consilier Bejinari Constantin, președintele de ședință ales în condițiile respectiv art. 123, alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 a privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, deschide ședința, prezentând proiectul ordinii de zi.

21. Supunerea spre aprobare a procesului verbal al ședinței Consiliului local al comunei Todirești, județului Suceava, din data de 24 martie 2023.

Prezintă: secretarul general al comunei

22. Proiect de hotărâre privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024, cu rata inflației de 13,8 %, înregistrat sub nr. 24/PHCLT din 10 aprilie 2023.

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.

23. Proiect de hotărâre privind actualizarea situației terenurilor disponibile pentru acordarea beneficiarilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală, înregistrat sub nr. 25/PHCLT din 12 aprilie 2023.

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.

24. Proiect de hotărâre privind stabilirea unor măsuri pentru delegarea gestiunii activității de colectare și transport a deșeurilor municipale, inclusiv operarea stațiilor de transfer și a centrelor de colectare cu aport voluntar în Județul Suceava, înregistrat sub nr. 23/PHCLT din 10 aprilie 2023.

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și susținerea contribuției financiare aferente cheltuielilor implementării proiectului și care nu sunt finanțate de AFM, înregistrat sub nr. 27/PHCLT din 20 aprilie 2023.

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, reprezentând noua valoare a investiției “ *ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA TODIREȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA*” finanțat prin *Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, compusă din valoarea serviciilor /lucrărilor executate decontate sau și valoarea rest de executat*, înregistrat sub nr. 26/PHCLT din 20 aprilie 2023.

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării, prin licitație publică, a unor suprafețe de teren ce aparțin domeniului privat al comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat sub nr. 21/PHCLT din 31 martie 2023

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării, prin licitație publică, a suprafeței de teren de 20.000 mp având nr. cadastral 33456 înscrisă în CF 33456 Todirești, ce aparține domeniului privat al comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat sub nr. 22/PHCLT din 31 martie 2023

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.

29. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință, începând cu luna mai 2023 până în luna iulie 2023, inclusiv, înregistrat sub nr. 28/PHCLT din 20 aprilie 2023

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor.

30. Diverse.

Domnul președinte de ședință Bejinari Constantin, întreabă dacă mai sunt probleme de ridicat în legătură cu ordinea de zi.

Domnul primar propune includerea pe ordinea de zi a proiectului de hotărâre: privind modificarea art. 5 din Hotărârea Consiliului local al comunei Todirești, județul Suceava nr. 70 din 29 noiembrie 2022 cu privire la implementarea proiectului “*MODERNIZARE DRUM DE INTERES LOCAL PRIN MASURA 4/6B IN SAT COSTANA, COMUNA TODIREȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA*”

Înainte de aprobarea ordinii de zi domnul Tipa Emilian, secretarul general al comunei Todirești, județul Suceava aduce la cunoștința consilierilor locali că proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi sunt însoțite de referatele de aprobare, rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, avizele cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate al consiliului local.

Nemaifiind alte probleme de ridicat, se supune la vot proiectul ordinii de zi.

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva și nici o abținere proiectul ordinii de zi a fost aprobat, inclusiv cu cele aduse de domnul primar.

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi, respectiv aprobarea procesului verbal al ședinței Consiliului local al comunei Todirești, județului Suceava, din data de 24 martie 2023.

Nefiind obiecții sau discuții, domnul președinte de ședință Bejinari Constantin l-a supus la vot.

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva și nici o abținere, procesul verbal a fost aprobat.

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi, respectiv proiectul hotărâre privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024, cu rata inflației de 13,8 %, . Domnul președinte de ședință i-a dat cuvântul primarului pentru a prezenta referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Doamnelor Bejinari Constantin în calitate de președinte al Comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

3. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin arată că față de oameni se mărește instant, dat pensiile și salariile nu.

Nemifiind discuții, domnul președinte de ședință a supus la vot.

Cu 13 voturi pentru, 0 împotriva și o abținere domnul consilier Sahlean Radu-Florin, proiectul de hotărâre a fost aprobat

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind actualizarea situației terenurilor disponibile pentru acordarea beneficiarilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală Domnul președinte de ședință i-a dat cuvântul primarului pentru a prezenta referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

13. Domnul Sahlean Radu-Florin, întreabă cum a fost logica unele terenuri de 700 mp și altele de 1000 mp ?

14. Domnul Bădăluță Gheorghe, arată că terenurile sunt situate pe amplasamente diferite.

15. Domnul primar, arată că până acuma s-au măsurat la compas, iar din măsurătorile făcute cu aparatele au reeșit aceste valori. Ce facum cu terenul găsit în plus ?

16. Domnul consilier Bocancea Niculai, arată că trebuia puse la dispoziție dosarele, cui se dă celor căsătoriți sau celor necăsătoriți ?

17. Domnul consilier Avram Vasile, arată că aceste terenuri se dau celor care se încadrează în lege, cu poosibilitatea să-l cumpere.

18. Domnul primar, arată că urmează un al proiect de hotărâre pentru aprobare dosare, Ir beneficiarii au obligația să construiască.

Nemaifiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantin l-a supus la vot..

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva, și nici o abținere, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind stabilirea unor măsuri pentru delegarea gestiunii activității de colectare și transport a deșeurilor municipale, inclusiv operarea stațiilor de transfer și a centrelor de colectare cu aport voluntar în Județul Suceava,. Domnul președinte de sedință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

5. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, întreabă dacă este vorba de ceea ce s-a discutat în repetate rânduri de un operator singular pe întreg județul ?

6. Domnul primar, arată că da

Nemaifiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantine, l-a supus la vot.

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva și nici o abținere, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și susținerea contribuției financiare aferente cheltuielilor implementării proiectului și care nu sunt finanțate de AFM, Domnul președinte de sedință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul consilier Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantine, l-a supus la vot.

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva și nici o abținere, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, reprezentând noua valoare a investiției “ ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA TODIREȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA” finanțat prin *Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, compusă din valoarea serviciilor /lucrărilor executate decontate sau și valoarea rest de executat* . Domnul președinte de ședință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul consilier Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

9. Domnul Grosu Nicolae arată că la aducțiunea de apă conductele au fost găsite la mai puțin de 1 m adâncime.

10. Domnul consilier Avram Vasile, arată că proiectul este pornit din anul 2009, s-a rugat și el de constructor, primul proiect era cu apă la cișmea și a fost modificat cu aducțiune la fiecare gospodărie.. Recepție lucrărilor se face inclusiv de dirigintele de șantier.

11. Domnul Grosu Nicolae, când a fost numit diirigintele de Ișantier a fost președinte de ședință, pentru ce l-am plătit, dacă lucrările au fost făcute prost.

12. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin arată că a fost și el pe teren, cu toate cele făcute, instalația poate fi pusă în funcțiune ?

Nemaifiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantine, l-a supus la vot.

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva și nici o abținere, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Se trece la punctul 7 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării, prin licitație publică, a unor suprafețe de teren ce aparțin domeniului privat al comunei Todirești, județul Suceava. Domnul președinte de ședință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre

făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul consilier Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

7. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, întreabă care este situația juridică a acestor terenuri ?
8. Domnul primar, arată că aceste terenuri au fost date în concesiune, nu s-a construit iar acum se scot la licitați pentru vânzare.
9. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, prezintă amendamentul la proiectul de hotărâre.

Supus la vot amendamentul a fost respins în unanimitate de voturi..

Nemaifiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantine, l-a supus la vot.

Cu 12 voturi pentru, nici unul împotriva și două abțineri, domnii consilieri Sahlean Radu-Florin și Ignat Petru-Vasilică, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul președinte de ședință solicită propuneri pentru numirea consilierilor locali în comisia de licitație, prin vot secret.

Domnul consilier Bejinari Constantin propune pe domnul consilier Picler Constantin.

Doamna consilier Grigorean Ilena, propune pe domnul consilier Boghian Avram.

Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, propune pe domnul consilier Bocancea Nicolai.

Domnul secretar general completează buletinele de vot, timp în care se i-ao pauză.

După revenirea din pauză, se trece la vot. După votare se numără votul și se completează procesul verbal de numărătoare a voturilor, rezultând:

Domnul consilier Picler Constantin, obține 10 voturi;

Domnukl consilier Boghian Avram obține 8 voturi;

Domnul consilier Bocancea Nicolai, obține 6 voturi:

Două voturi au fost nule;

Domnii consilier Picler Constantin și Boghian Avram au fost aleși membrii în comisia de licitație.

Se trece la punctul 8 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării, prin licitație publică, a suprafeței de teren de 20.000 mp având nr. cadastral

33456 înscrisă în CF 33456 Todirești, ce aparține domeniului privat al comunei Todirești, județul Suceava, Domnul președinte de ședință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul consilier Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

Domnul președinte de ședință arată că la acest proiect de hotărâre s-au depășit două amendamente, cu privire la prețul de pornire a licitației, respectiv, domnul consilier Sahlean Radu-Florin pentru suma de pornire a licitației de 180.000 lei, iar domnii consilieri Bejinari Constantin, Trandafir Ilie-Dorel și Boghian Avram, pentru prețul de pornire a licitației de la 130.000 lei.

Domnul consilier Avram Vasile propune un preț de pornire a licitației de la 330.000 lei. Amendamentul fiind depus în cadrul ședinței, nu poate fi luat în considerare în conformitate cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local.

17. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, arată că ceide la privat trebuie să se îmbogățească, iar statul trebuie să piardă.
18. Domnul consilier Bocancea Nicolai, arată că prețul propus de domnul consilier Sahlean Radu-Florin i se pare cel mai apropiat de realitate. Întrebă ce garanție are că în acel loc nu se va face o balastieră ?
19. Domnul primar, arată că se poate face și o concesionare pe acest teren, unde se poate impune anumite restricții..
20. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, arată că luând în considerare sumele care se încasează anual din concesiuni, aceasta ar fi cea mai bună alegere. Prin concesiune în următorii 25 ani vin bani la primărie, la vânzare s-a vândut și gata.
21. Domnul consilier Avram Vasile, arată că în conformitate cu OUG nr. 57/2019, noi consilierii putem propune. În urmă cu câțiva ani s-a vândut în centrul Todireștiului 10 ari de tere, s-a propus un preț de 15000 lei, iar în consiliu s-a ajuns la un preț de pornire de 35.000 lei.
22. Domnul consilier Boghian Avram, arată că trebuie să venim în sprijinul investitorilor, pentru crearea de locuri de muncă.

23. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, prezintă amendamentul la proiectul de hotărâre.

24. Domnul consilier Bejinari Constantin, prezintă amendamentul la proiectul de hotărâre.

Supuse la vot amendamentele au fost respinse în unanimitate de voturi..

Nemaifiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantine, l-a supus la vot.

Cu 7 voturi pentru, 7 împotriva și nici oabțineri, proiectul de hotărâre a fost respins.

Se trece la punctul 9 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință, începând cu luna mai 2023 până în luna iulie 2023, inclusiv,. Domnul președinte de ședință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul consilier Sahlean Radu-Fklorin în calitate de președinte al comisiei juridice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se solicită propuneri:

Domnul consilier Pentilescu Costel propune pe domnul consilier Avram Vasile;

Domnul consilier Sahlean Radu-Florin propune pe domnul consilier Bejinari Constantin;

Doamna consilier Grigorean Ilena, propune pe domnul consilier Boghian Avram;

Supuse la vot propuneri făcute , domnul consilier obținând 4 voturi, domnul consilier Boghian Avram 4 voturi, iar domnul consilier Bejinari Constantin cu două voturi pentru, au fost respinse, iar hotărârea a fost respinsă, urmând a fi adoptată o altă hotărâre în următoarea ședință.

Se trece la punctul 10 al ordinii de zi, respectiv proiectul de privind modificarea art. 5 din Hotărârea Consiliului local al comunei Todirești, județul Suceava nr. 70 din 29 noiembrie 2022 cu privire la implementarea proiectului”*MODERNIZARE DRUM DE INTERES LOCAL PRIN MASURA 4/6B IN SAT COSTANA, COMUNA TODIRESTI, JUDETUL SUCEAVA*”

Domnul președinte de ședință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul consilier Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantine, l-a supus la vot.

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva și nici o abținere, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

În continuare se trece la punctul diverse:

- 5. Domnul primar, arată că intenționează să facă demersurile pentru obținerea unui credit.**
- 6. Domnul consilier Avram Vasile, arată că nu este oportun, întrucât la accesarea de fonduri interne sau europene s-ar putea să ne încurce..**

Nemaifiind discuții în încheiere, domnul președinte de ședință, Bejinari Constantin a mulțumit tuturor, pentru participarea la lucrările ședinței.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL,

Bejinari Constantin

Tipa Emilian

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA TODIREȘTI
Consiliul local

PROCES VERBAL

încheiat astăzi, 28 aprilie 2023, în ședința ordinară a Consiliului local al comunei Todirești, județul Suceava

Ședința de consiliu a fost convocată de domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești prin Dispoziția scrisă nr. 76 din 21 aprilie 2023.

Domnul Tipa Emilian, secretarul general a comunei Todirești, constată că la ședință sunt prezenți 14 consilieri din totalul de 15 consilieri locali în funcție convocați, inclusiv domnul viceprimar Bejinari Constantin. Lipsește motivat domnul consilier Rîpan Ioan.

La ședință mai participă domnul Bocancea Mugurel, primarul comunei Todirești, județul Suceava, domnul Tipa Emilian, secretarul general a comunei Todirești, domnul Bădăluță Gheorghe care asigura transmiterea online a ședinței și domnul Grosu Nicolae din cabinetul primarului..

Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, transmite online ședința.

Domnul consilier Bejinari Constantin, președintele de ședință ales în condițiile respectiv art. 123, alin. (1) și (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 a privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, deschide ședința, prezentând proiectul ordinii de zi.

31. Supunerea spre aprobare a procesului verbal al ședinței Consiliului local al comunei Todirești, județului Suceava, din data de 24 martie 2023.

Prezintă: secretarul general al comunei

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024, cu rata inflației de 13,8 %, înregistrat sub nr. 24/PHCLT din 10 aprilie 2023.

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.

33. Proiect de hotărâre privind actualizarea situației terenurilor disponibile pentru acordarea beneficiarilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală, înregistrat sub nr. 25/PHCLT din 12 aprilie 2023.

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.

34. Proiect de hotărâre privind stabilirea unor măsuri pentru delegarea gestiunii activității de colectare și transport a deșeurilor municipale, inclusiv operarea stațiilor de transfer și a centrelor de colectare cu aport voluntar în Județul Suceava, înregistrat sub nr. 23/PHCLT din 10 aprilie 2023.

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.

35. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și susținerea contribuției financiare aferente cheltuielilor implementării proiectului și care nu sunt finanțate de AFM, înregistrat sub nr. 27/PHCLT din 20 aprilie 2023.

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.

36. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, reprezentând noua valoare a investiției “ *ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA TODIREȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA*” finanțat prin *Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, compusă din valoarea serviciilor /lucrărilor executate decontate sau și valoarea rest de executat*, înregistrat sub nr. 26/PHCLT din 20 aprilie 2023.

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.

37. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării, prin licitație publică, a unor suprafețe de teren ce aparțin domeniului privat al comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat sub nr. 21/PHCLT din 31 martie 2023

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.

38. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării, prin licitație publică, a suprafeței de teren de 20.000 mp având nr. cadastral 33456 înscrisă în CF 33456 Todirești, ce aparține domeniului privat al comunei Todirești, județul Suceava, înregistrat sub nr. 22/PHCLT din 31 martie 2023

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico – socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, urbanism și turism.

39. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință, începând cu luna mai 2023 până în luna iulie 2023, inclusiv, , înregistrat sub nr. 28/PHCLT din 20 aprilie 2023

Inițiator: Primarul comunei cu avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor.

40. Diverse.

Domnul președinte de ședință Bejinari Constantin, întreabă dacă mai sunt probleme de ridicat în legătură cu ordinea de zi.

Domnul primar propune includerea pe ordinea de zi a proiectului de hotărâre: privind modificarea art. 5 din Hotărârea Consiliului local al comunei Todirești, județul Suceava nr. 70 din 29 noiembrie 2022 cu privire la implementarea proiectului “*MODERNIZARE DRUM DE INTERES LOCAL PRIN MASURA 4/6B IN SAT COSTANA, COMUNA TODIREȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA*”

Înainte de aprobarea ordinii de zi domnul Tipa Emilian, secretarul general al comunei Todirești, județul Suceava aduce la cunoștința consilierilor locali că proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi sunt însoțite de referatele de aprobare, rapoartele compartimentelor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, avizele cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate al consiliului local.

Nemaifiind alte probleme de ridicat, se supune la vot proiectul ordinii de zi.

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva și nici o abținere proiectul ordinii de zi a fost aprobat, inclusiv cu cele aduse de domnul primar.

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi, respectiv aprobarea procesului verbal al ședinței Consiliului local al comunei Todirești, județului Suceava, din data de 24 martie 2023.

Nefiind obiecții sau discuții, domnul președinte de ședință Bejinari Constantin l-a supus la vot.

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva și nici o abținerfe, procesul verbal a fost aprobat.

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi, respectiv proiectul hotărâre privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024, cu rata inflației de 13,8 %, . Domnul președinte de ședință i-a dat cuvântul primarului pentru a prezenta referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Doamna Bejinari Constantin în calitate de președinte al Comisiei economice a dat citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

4. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin arată că față de oameni se mărește instant, dat pensiile și salariile nu.

Nemifiind discuții, domnul președinte de ședință a supus la vot.

Cu 13 voturi pentru, 0 împotriva și o abținere domnul consilier Sahlean Radu-Florin, proiectul de hotărâre a fost aprobat

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind actualizarea situației terenurilor disponibile pentru acordarea beneficiarilor Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală Domnul președinte de ședință i-a dat cuvântul primarului pentru a prezenta referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice a dat citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

19. Domnul Sahlean Radu-Florin, întreabă cum a fost logica unele terenuri de 700 mp și altele de 1000 mp ?
20. Domnul Bădăluță Gheorghe, arată că terenurile sunt situate pe amplasamente diferite.
21. Domnul primar, arată că până acuma s-au măsurat la compas, iar din măsurătorile făcute cu aparatele au reeșit aceste valori. Ce facem cu terenul găsit în plus ?

- 22. Domnul consilier Bocancea Nicolai, arată că trebuia puse la dispoziție dosarele, cui se dă celor căsătoriți sau celor necăsătoriți ?**
- 23. Domnul consilier Avram Vasile, arată că aceste terenuri se dau celor care se încadrează în lege, cu posibilitatea să-l cumpere.**
- 24. Domnul primar, arată că urmează un al proiect de hotărâre pentru aprobare dosare, Ir beneficiarii au obligația să construiască.**

Nemaifiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantin l-a supus la vot..

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva, și nici o abținere, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind stabilirea unor măsuri pentru delegarea gestiunii activității de colectare și transport a deșeurilor municipale, inclusiv operarea stațiilor de transfer și a centrelor de colectare cu aport voluntar în Județul Suceava,. Domnul președinte de ședință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

- 7. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, întreabă dacă este vorba de ceea ce s-a discutat în repetate rânduri de un operator singular pe întreg județul ?**
- 8. Domnul primar, arată că da**

Nemaifiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantine, l-a supus la vot.

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva și nici o abținere, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice, a indicatorilor tehnico-economici și susținerea contribuției financiare aferente cheltuielilor implementării proiectului și care nu sunt finanțate de AFM, Domnul președinte de ședință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul consilier Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantine, l-a supus la vot.

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva și nici o abținere, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, reprezentând noua valoare a investiției “ ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA TODIREȘTI, JUDEȚUL SUCEAVA” finanțat prin *Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, compusă din valoarea serviciilor /lucrărilor executate decontate sau și valoarea rest de executat* . Domnul președinte de ședință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul consilier Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

13. Domnul Grosu Nicolae arată că la aducțiunea de apă conductele au fost găsite la mai puțin de 1 m adâncime.

14. Domnul consilier Avram Vasile, arată că proiectul este pornit din anul 2009, s-a rugat și el de constructor, primul proiect era cu apă la cișmea și a fost modificat cu aducțiune la fiecare gospodărie.. Recepție lucrărilor se face inclusiv de dirigintele de șantier.

15. Domnul Grosu Nicolae, când a fost numit diirigintele de lșantier a fost președinte de ședință, pentru ce l-am plătit, dacă lucrările au fost făcute prost.

16. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin arată că a fost și el pe teren, cu toate cele făcute, instalația poate fi pusă în funcțiune ?

Nemaifiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantine, l-a supus la vot.

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva și nici o abținere, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Se trece la punctul 7 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării, prin licitație publică, a unor suprafețe de teren ce aparțin domeniului privat al comunei Todirești, județul Suceava. Domnul președinte de ședință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul consilier Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

10. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, întreabă care este situația juridică a acestor terenuri ?

11. Domnul primar, arată că aceste terenuri au fost date în concesiune, nu s-a construit iar acum se scot la licitați pentru vânzare.

12. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, prezintă amendamentul la proiectul de hotărâre.

Supus la vot amendamentul a fost respins în unanimitate de voturi..

Nemaifiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantine, l-a supus la vot.

Cu 12 voturi pentru, nici unul împotriva și două abțineri, domnii consilieri Sahlean Radu-Florin și Ignat Petru-Vasilică, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

Domnul președinte de ședință solicită propuneri pentru numirea consilierilor locali în comisia de licitație, prin vot secret.

Domnul consilier Bejinari Constantin propune pe domnul consilier Picler Constantin.

Doamna consilier Grigorean Ilena, propune pe domnul consilier Boghian Avram.

Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, propune pe domnul consilier Bocancea Niculai.

Domnul secretar general completează buletinele de vot, timp în care se i-a o pauză.

După revenirea din pauză, se trece la vot. După votare se numără votul și se completează procesul verbal de numărătoare a voturilor, rezultând:

Domnul consilier Picler Constantin, obține 10 voturi;

Domnukl consilier Boghian Avram obține 8 voturi;

Domnul consilier Bocancea Niculai, obține 6 voturi;

Două voturi au fost nule;

Domnii consilier Picler Constantin și Boghian Avram au fost aleși membrii în comisia de licitație.

Se trece la punctul 8 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării, prin licitație publică, a suprafeței de teren de 20.000 mp având nr. cadastral 33456 înscrisă în CF 33456 Todirești, ce aparține domeniului privat al comunei Todirești, județul Suceava, Domnul președinte de ședință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca

acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul consilier Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

Domnul președinte de ședință arată că la acest proiect de hotărâre s-au depăus două amendamente, cu privire la prețul de pornire a licitației, respectiv, domnul consilier Sahlean Radu-Florin pentru suma de pornire a licitației de 180.000 lei, iar domnii consilieri Bejinari Constantin, Trandafir Ilie-Dorel și Boghian Avram , pentru prețul de pornire a licitației de la 130.000 lei.

Domnul consilier Avram Vasile propune un preț de pornire a licitației de la 330.000 lei. Amendamentul fiind depus în cadrul ședinței, nu poate fi luat în considerare în conformitate cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local.

25. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, arată că ceide la privat trebuie să se îmbogățească, iar statul trebuie să piardă.

26. Domnul consilier Bocancea Nicolai, arată că prețul propus de domnul consilier Sahlean Radu-Florin i se pare cel mai apropiat de realitate. Întreabă ce garanție are că în acel loc nu se va face o balastieră ?

27. Domnul primar, arată că se poate face și o concesionare pe acest teren, unde se păoate impune anumite restricții..

28. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, arată că luând în considerare sumele care se încasează anual din concesiuni, aceasta ar fi cea mai bună alegere. Prin conscesiune în următorii 25 ani vin bani la primărie, la vânzare s-a vândut și gata.

29. Domnul consilier Avram Vasile, arată că în conformitate cu OUG nr. 57/219, noi consilierii putem propune. În urmă cu câțiva ane s-a vândut în centrul Todireștiului 10 ari de tere, s-a propus un preț de 15000 lei,iar în consiliu s-a ajuns la un preț de pornire de 35.000 lei.

30. Domnul consilier Boghian Avram, arată că trebuie să venim în sprijinul investitorilor, pentru crearea de locuri de muncă.

31. Domnul consilier Sahlean Radu-Florin, prezintă amendamentul la proiectul de hotărâre.

32. Domnul consilier Bejinari Constantin, prezintă amendamentul la proiectul de hotărâre.

Supuse la vot amendamentele au fost respinse în unanimitate de voturi..

Nemaifiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantine, l-a supus la vot.

Cu 7 voturi pentru, 7 împotriva și nici oabțineri, proiectul de hotărâre a fost respins.

Se trece la punctul 9 al ordinii de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință, începând cu luna mai 2023 până în luna iulie 2023, inclusiv,. Domnul președinte de ședință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul consilier Sahlean Radu-Fklorin în calitate de președinte al comisiei juridice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se solicită propuneri:

Domnul consilier Pentilescu Costel propune pe domnul consilier Avram Vasile;

Domnul consilier Sahlean Radu-Florin propune pe domnul consilier Bejinari Constantin;

Doamna consilier Grigorean Ilena, propune pe domnul consilier Boghian Avram;

Supuse la vot propuneri făcute , domnul consilier obținând 4 voturi, domnul consilier Boghian Avram 4 voturi, iar domnul consilier Bejinari Constantin cu două voturi pentru, au fost respinse, iar hotărârea a fost respinsă, urmând a fi adoptată o altă hotărâre în următoarea ședință.

Se trece la punctul 10 al ordinii de zi, respectiv proiectul de privind modificarea art. 5 din Hotărârea Consiliului local al comunei Todirești, județul Suceava nr. 70 din 29 noiembrie 2022 cu privire la implementarea proiectului”*MODERNIZARE DRUM DE INTERES LOCAL PRIN MASURA 4/6B IN SAT COSTANA, COMUNA TODIRESTI, JUDETUL SUCEAVA*”

Domnul președinte de ședință dă cuvântul primarului pentru prezentarea referatului de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, la proiectul de hotărâre, după care președintele de ședință a dat citire proiectului de hotărâre făcând precizarea ca acesta este însoțit de raportul compartimentului de resort. Domnul consilier Bejinari Constantin, în calitate de președinte al comisiei economice dă citire avizului la proiectul de hotărâre.

După prezentarea materialelor, se trece la discuții:

Nefiind discuții pe marginea proiectului de hotărâre prezentat, domnul președinte de ședință Bejinari Constantine, l-a supus la vot.

Cu 14 voturi pentru, nici unul împotriva și nici o abținere, proiectul de hotărâre a fost aprobat.

În continuare se trece la punctul diverse:

- 7. Domnul primar, arată că intenționează să facă demersurile pentru obținerea unui credit.**
- 8. Domnul consilier Avram Vasile, arată că nu este oportun, întrucât la accesarea de fonduri interne sau europene s-ar putea să ne încurce..**

Nemaifiind discuții în încheiere, domnul președinte de ședință, Bejinari Constantin a mulțumit tuturor, pentru participarea la lucrările ședinței.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL,

Bejinari Constantin

Tipa Emilian

